

Duleep Trophy semis

Pujara, Suryakumar put West Zone in driver’s seat

BENGALURU: Cheteshwar Pujara and Suryakumar Yadav, who missed out on their opportunities in the first innings, grabbed it in the second innings, and made fifties on Day 2 of the Duleep Trophy semifinal at KSCA Ovals Stadium on Thursday.



When the stumps were drawn, West Zone were in control of the match after reaching 149/3 in their second innings, leading Central Zone by 241 runs. Pujara and Sarfaraz Khan were batting on 50 and 6, respectively. Left-arm medium pacer Arzan Nagaswalla bagged

five wickets, helping West to bundle out Central Zone for 128 in reply to West Zone’s first innings score of 220 all out in 92.5 overs. The West Zone resumed their innings, but could only add four runs to their overnight score. Pacer Shivam Mavi did the damage by adding two more wickets to his yesterday’s four-wicket haul yesterday. Equally terrific was Nagaswalla for the West, whose impressive spell of 5/74 pulverised Central Zone’s batting lineup. Except Dhruv Jurel (46)

and Rinku Singh (48), none of their batsmen reached the double digits. With 92 runs lead from the first innings, West Zone’s top order put up a better performance, though Prithvi Shaw (25) and Priyank Panchal (15) could not make big scores, but scored quickly. Pujara remained unbeaten on 50 off 103 balls with 5 boundaries and Suryakumar smashed 52 off 58 balls with a six and eight boundaries, before he was snapped up by Amandeep Khare off Saurabh Kumar. **Brief Scores: West Zone: 220/10** (Mavi 6/44) and **149/3** (Pujara 50\*, Suryakumar Yadav 52, Saurabh Kumar 2/34). **Central Zone: 128/10**(Rinku Singh 48, Dhruv Jurel 46, Arzan Nagaswalla 5/74)

Wild card Broady upsets No 4 Ruud

LONDON: British wild card Liam Broady staged an upset, knocking out No.4 seed Casper Ruud in the second round of Wimbledon Championships here on Thursday. Ruud had not received a rude shock at the hands of a player ranked as low as Broady anytime in his career so far, but he has not been a favourite on grass courts either. A three-time Grand Slam finalist, Ruud conceded the first set to the Briton in 46 minutes, but drew level in the second set. The third and the fourth sets went about the same way, before Broady raced past the Norwegian 5-0 in the final set. Broady nailed the last nail into Ruud’s chances of progressing further in a battle lasting three hours and 27 minutes. The Briton now faces No.26 seed Denis Shapovalov in the third round.

Russian 16-year-old Mirra Andreeva is breaking new ground at Wimbledon but has yet to pluck up the courage to engage in conversation with her tennis hero, Andy Murray. The starstruck Andreeva on Thursday became the third-youngest qualifier to reach the last 32 after Kim Clijsters in 1999 and Coco Gauff four years ago. It came in her first grass-court tournament. Having made the third round at the French Open last month, also out of qualifying, the youngster repeated her success when 10th-seeded Barbora Krejickova retired with a foot injury. Andreeva was already 6-3, 4-0 ahead when the former French Open champion quit. The Russian teen hit the headlines in April when she reached the fourth round in Madrid, where she turned 16. “The atmosphere is so special. You take a lunch with all these stars,” she said at the time.

1Stadia acquires broadcast rights for FIFA events

NEW DELHI: 1Stadia, a prominent US-based company specializing in technological advancements in the world of sports and media rights, has announced its acquisition of the exclusive broadcast rights for all FIFA events in 2023, including the highly anticipated FIFA Women’s World Cup Australia & New Zealand 2023, FIFA Club World Cup 2023, FIFA Beach Soccer World Cup 2023, and FIFA Under 17 World Cup 2023. This significant agreement between 1Stadia and FIFA will bring unparalleled sporting action and excitement to millions of fans across the Indian subcontinent, according to media statement. Under this licensing agreement, 1Stadia secures the exclusive broadcasting rights for the FIFA tour-

naments across the Indian subcontinent, encompassing India, Pakistan, Sri Lanka, Bangladesh, Nepal, and Bhutan. Football enthusiasts in these nations can now look forward to comprehensive coverage and live telecasts of the most prestigious tournaments in the world of football. Speaking about this acquisition and association with FIFA, 1Stadia CEO and co-founder Sangeet Shirodkar said, “We are thrilled to announce the acquisition of the exclusive broadcast rights for FIFA events in the Indian subcontinent. The FIFA events covered under this agreement hold a special place in the hearts of football fans worldwide, and the acquisition of these broadcast rights by 1Stadia reflects the company’s dedication to offering premium content to its audience.”

Tamim withdrawn retirement

DHAKA: Tamim had announced his retirement from international cricket on Thursday at an impromptu press conference at Chattogram. The news became talk of the country and even the Bangladesh Cricket Board president failed to contact him. Amid the situation, the Prime Minister summoned Tamim on Friday. After leaving the PM’s residence, Tamim told the media, “The honourable Prime Minister invited me to her

residence this afternoon. “I had a long talk with her. She instructed me to return to cricket. I am withdrawing my retirement for the time being. I may turn down everybody but it is impossible for me to turn down the highest person of the country. Obviously Papon (BCB president Nazmul Hassan) bhai and Mashrafe (Mortaza) bhai had significant roles. Mashrafe bhai called me. Papon bhai was with us.”

Hyderabad FC announces new Leadership Group

HYDERABAD: Indian Super League side Hyderabad Football Club (FC) announced the appointment of the new Leadership Group at the helm of the first team ahead of the 2023-24 season. A release from Hderabad FC on Friday said that Irishman Conor Nestor joins as the First Team Coach alongside Thangboi Singto who returns to the first team as Head Coach and Shameel Chembakath who will continue as Assistant Coach. Speaking about the new appointments, Hyderabad FC owner Varun Tripuraneni said, “We are delighted to welcome Conor Nestor to Hyderabad FC. After three good seasons, we knew we needed the right profile to build for the

next few seasons. Conor is a profile we identified early and is someone who understands and fits the club philosophy. His approach has been extremely impressive and I am confident that with Conor, the club will move into a new direction.” “Having Thangboi Singto back in the first team is a great boost. Thangboi has vast experience and tremendous knowledge about Indian football. Shameel, who is into his second season with the first team is a young coach who is growing well and is always eager to learn. The group looks extremely strong and I wish them the very best for the upcoming season and beyond,” he added.

Intas launches Tofatas ointment

AHMEDABAD: Intas Pharmaceuticals Ltd., one of India’s leading pharmaceutical companies with operations across the globe has launched Tofatas – a DCGI-approved, Tofacitinib ointment 2% w/w for the treatment of mild to moderate Atopic Dermatitis (AD) in patients

18 years and above having flare-ups of the disease. “There have been no approved topical JAK inhibitors in India available to date and the approval of Tofatas ointment 2%, therefore, would help in patients who desire a steroid-free topical agent for Atopic Dermatitis.



Lord’s Mark Industries launches Lord’s Mark Microbiotech

MUMBAI: Lord’s Mark Industries, a leading diversified business group, has launched a new wholly owned subsidiary - Lord’s Mark Microbiotech - to champion Genome Testing in India with their first online lab. The new subsidiary has been established as a part of celebrations to mark the successful completion of 25 years of excellence in business by Lord’s Mark Industries. With the launch of Lord’s Mark Microbiotech, the company is also introducing saliva-based technology for genome testing through its brand MyDNA, which results in 99% accuracy. The saliva-based test does not require the extraction of blood or a phlebotomist. An individual can do it after reading the enclosed instructions in the kit at their home. Lord’s Mark Microbiotech will aim to make the products

of Lord’s Mark Industries, said, “Genome testing is an exciting new area with the potential to revolutionise healthcare in India. In this context, it is a matter of great pride that the launch of this new subsidiary coincides with the completion of 25 years of excellence in business by Lord’s Mark Industries. Lord’s Mark Microbiotech will focus on preventive Genomic testing for early detection, screening, and personalised interventions for diseases such as cancer, cardiovascular disorders, diabetes, or hereditary condition.” The new subsidiary will aim to offer accessible and affordable Genome Testing in 48 cities nationwide. The initial focus will be on metro and Tier 1 cities and then Tier 2 and Tier 3 towns in the next 3-4 years.

**Public Notice For Missing Documents**

Notice is hereby given to the public at large that, my client **1.Mr. SonalSingh Narendrasingh Bias, 2. Mrs. Poonam SonalSingh Bias**, owned & possessed properties i.e. City Survey No.4254 & 4255 Survey No.25B/8 area admeasuring Hecter 0-42 Ri.e.4200 Sq.Mtrs. situated at **Village - Deolali** within the limits of Municipal Corporation, Urban aglomeroation Regn. & Sub Regn. Tal.& Dist. Nashik upon the said Plot Building known in the name and style as “**WINDSOR CASTLE out of which JUPITER APARTMENT**” From and out of the said building complex Flat premises bearing **Flat No.04** area admeasuring **1495-00 Sq. Ft. i.e.138.94 Sq.Mtrs.** Builtup area (As per building plan Building Type- A) situated at on the **Frist Floor**, and sice they purchase the said properties vide **Agreement to Sale registration No.12702/2010 dt.18-11-2010** from vendors **Krishna Land Developers Through its Partner Mr.Ishwar Ramji Dholu, Mr.Rohit Manilal Patel, Smt. Kahturben Vallabhddas Patel**. Further this is to declare that the original document's Agreement to Sale registration No. 12702/2010 dt. 18-11-2010 the said document while travelling from Nashik Road to Nashik at around 3.00 p.m. the original Agreement to Sale along with registration receipts missing were during the travel and after a long search of the said document but they were lost and not found. The owner of the said properties has lodged missing complete in the Gangapur Police station, Nashik city vide vaastu missing register No. 758/23 dt. 04-06-2023 in respect of the lost of the said documents. Also on the basis of Agreement to Sale in anyone, with whom the property owner has pledged the property, mortgage,donation, lean, lease, reward or any way transferred such property . If anybody has any claim with respect to the said properties he/she/they intimate under signed within 7 days from the publication of this notice. No objection will be considered after the lapse 7 day's time. Objection raised from mutual newspapers will not be considered. This Public Notice for missing documents. Place Nashik Road. date: 04/07/2023

**Adv. Shivaji Balasaheb Sawant**

206/1, Maruti Chamber, District Court Compound,Nashik. Mob. 99218 88186

**TAPARIA TOOLS LIMITED**  
(Regd. Office : 52 & 52B, MIDC Area, Satpur, Nashik – 422 007)  
Tele. : (0253) 2350317/318/418, E-Mail: nashik@tapariatools.com  
CIN : L99999MH1965PLC013392

**NOTICE**

Pursuant to Regulations 29 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, Notice is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Thursday, the 13th July 2023 at 11.30 A.M. at its Registered Office at 52 & 52B, MIDC Area, Satpur, Nashik – 422 007, Maharashtra to “consider and approve the allotment of Bonus Equity Shares”, and other matters, if any. The Meeting will be conducted through video conference. The details are also available on the Company’s website at www.tapariatools.com and Bombay Stock Exchange website at www.bseindia.com.

**For Taparia Tools Limited**  
Sd/-  
**V.S. Datey**  
Company Secretary

**Place : Nashik**  
**Date : 7th, July 2023**

**Public Notice for Loss Document**

Notice is hereby given, on behalf of my client Shri. Ashok Lahanu Palhal that for the property bearing Gat No. 1998/1A, Plot No-7 P adm.132 Sq. Mtrs, situated at Mauje Ozar Tal-Niphad, Dist- Nashik are owned and possessed by Shri. Ashok Lahanu Palhal As per their submission the said plot properties are clear & marketable. But the chain documents i.e. Original Sale deed of Shri. Ashok Lahanu Palhal in respect of Gat No.1998/1A, Plot No-7 at Document Sr. No.798 /1999 Dt.17/03/1999 Mr.Eknath Kale purchase from Mr. Hoshiyar Khan and original sale deed of Docu. Sr. No. 705/1996, Dt.26/03/1996 Mr. Hoshiyar Khan purchase from Mr. Nivrutti Sinnarkar along with RR copy and Index 2 were lost. Related to this property papers were misplaced /not available Property owners has requested to my client Financial Institution for the loan on the said property.My client about these loss document file complaint, Loss Reg. No.109/2023 dt. 14/6/2023 in ojhar police station.

Any person having any claim/s by way of sale, Mortgage, lease, legal heirs, lien,Gift, easement, exchange, possession, inheritance, succession or other wise how so ever in the respect to there within 14 days of publication of his notice failing which my client, shall complete the loan transaction and all such claim after that, if any shall be deemed to have been waived and /or abandoned. This public notice dt.

**Mr. Devidas Sudam Nirbhavane Advocate**  
Add. 50, Dattanagar, Ozar Mig Tal-Niphad Dist- Nashik  
Mob-7588 551852

**Regional Office - Nashik** : P-63 MIDC, Satpur, Nashik-422007. Ph.: 0253 - 2350475. E-mail : recvnasiro@centralbank.co.in

[See Rule 8(1)]  
**POSSESSION NOTICE**  
(for Immovable Property)

Whereas,  
The undersigned being the Authorised Officer of the Central Bank of India, a body corporate, constituted under the Banking Companies (Acquisition and Transfer of Undertaking) Act 1970, having its head Office at Chandernukhi, Nariman Point, Mumbai and Branch Office at **Goverdhan** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002(54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 02/05/2023, calling upon the borrower **Mr. Sandip Dhoneiram Patil AND Mr. Dhoneiram Narayan Patil** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.13,05,693.82 (Rupees Thirteen Lakh Five Hundred Six Hundred Ninety Three and Eight Two Paise Only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice & interest thereon.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described therein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said Rules on this **7th day of July of the year 2023.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Central Bank of India for an amount of **Rs.13,05,693.82 (Rupees Thirteen Lakh Five Thousand Six Hundred Ninety Three and Eight Two Paise Only)** and interest thereon.

The borrowers attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY :**

All that part & parcel of Flat No.304, 2nd Floor, Padma Vishwa Oxyrich II, S.No.35/6, Plot No.D-7 and D-8, Anandvalli, Taluka and District Nashik, Admeasuring area of 75.08 sq.mtr and parking area of 18.58 sq.mtr on ground floor Owned by Mr. Sandip Dhoneiram Patil as mortgage deed no.1153/2011 Dated 28.01.2011.

Plot	Flat
Towards East : by 6.00 Mtr wide road	Side Margin
Towards West : Survey No. 37	Flat No.303
Towards South : by Plot NO. D-6	Side Margin
Towards North : by Plot NO. D-9	Staircase

**Date : 07.07.2023**  
**Place : Nashik**

**Authorised Officer**  
(Central Bank of India)

**Trimurti Chowk Branch**  
Shop No.2-6 Dnyanganga Apt., Trimurti Chowk, Ambad link Road, Nashik-422008  
Ph.: 0253-2379741 | Email: trinas@bankofbaroda.co.in

**DEMAND NOTICE**

**Notice to Borrower (Under sub-section (2) of the Section 13 of the SARFAESI Act, 2002)**

The authorized officer had issued notices in compliance of Sub-section(2) of the Section 13 of SARFAESI Act 2002 to below mentioned borrowers/guarantors demanding sum within 60 days mentioned as per details. The said notices are unserved and are returned unclaimed. Hence this publication.

Name of Borrower / Guarantor	Date of Notice NPA Dates Outstanding Amount	Security Agreement with brief description of Securities
Borrower- <b>Mrs. Mamtadevi Kailashprasad Agrawal,</b> <b>Mr. Kailasprasad Ramkumar Agrawal</b> Flat No. B-404, 4th Floor, Building B Wing Springfield Apartment, Near Sarnai Sweets Indira Nagar Wadala, Pathardi Phata, Nasik, Maharashtra-422001	Notice Date: <b>02.05.2023</b> NPA Date: <b>26.04.2023</b> O/S as on <b>02.05.2023</b> (Inclusive of interest up to <b>02.05.2023</b> ) Amt in <b>Rs. 18,30,021/-</b>	All Pice And Parcel of the Flat No.B-404, area admeasuring 66.05 sq.mt., i.e. 711.00 sq.ft. carpet+ Terrace area adm. 5.00 sq.mt., i.e. 54.00 sq.ft. at 4th Floor of the building known as Springfield-B Wing constructed on Plot No.53 area adm. 586.41 sq.mt., & Plot No. 54 area adm. 695.75 sq.mt., Out of S.No. 102/1+TDR area adm. 510.00 sq.mt., situated at Mauze Wadala, Tal. & Dist. Nasik. <b>Owned By:</b> Mrs. Mamtadevi Kailashprasad Agrawal <b>Boundaries:</b> East: Flat No B 401, West: Road, South: Flat No B 403, North: Flat No A 403

The steps are taken for substituted service of notice. Above Borrower / Guarantor are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of this Notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under section 13(4) of SARFAESI Act, 2002. You are also prohibited under section 13(13) from transferring by sale, lease or otherwise the secured assets. Your attention is invited to provision of sub section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available to you to redeem secured assets.

**Sd/- Authorized Officer**  
**BANK OF BARODA**

**Date: 02.05.2023 | Place: Trimurti Chowk, Nashik**

**MOTILAL OSWAL HOME LOANS**

**Motilal Oswal Home Finance Limited**  
CIN Number : U65923MH2013PLC2248741  
Corporate Office : Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025. Email : hquery@motilaloswal.com

**Branch Office:-** Office No.206, Space Cosmos Building, 2nd floor, CTS No 628/2 & 628/3, Old Agra Road, Ashok Stambh,Opposite Rani Laxmbai Bhavan, Nashik - 422001, Maharashtra.:- **Arjun Wankhede- 8657856748.**

**PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE**

**E-Auction Sale Notice of 30 days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Motilal Oswal Home Finance Limited** (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) (Secured Creditor, will be sold on “As is what is”, “As is with it”, and “Whatever there is” on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) (Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Borrower(s) / Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Date and time of E-Auction
LAN: LXNAS00116-170034317 Branch: <b>NASHIK</b> Borrower: <b>NARAYAN NIVRUTI KHARAT</b> Co-Borrower: <b>SUNITA NARAYAN KHARAT</b>	<b>24-06-2019</b> <b>for Rs: 1495168/-</b> (Rupees Fourteen Lac Ninety Five Thousand One Hundred Sixty Eight Only)	Row House No 04, Ground-Floor, Saplatara Co-Op Hsg Soc Ltd., Borgad, Nashik, Maharashtra - 422004	<b>Reserve Price: Rs. 13,00,000/-</b> (Rupees Thirteen Lacs Only) <b>EMD: Rs. 1,30,000/-</b> (Rupees One Lac Thirty Thousand Only) <b>Last date of EMD Deposit: 18-08-2023</b>	<b>19/08/2023</b> Time: 10:30 Am to 11:00 Am (with unlimited extensions of 5 minute each)

**Terms and Conditions of E-Auction:**

- The Auction is conducted in accordance with the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited), **www.motilaloswalhf.com** and website of our Sales & Marketing and e-Auction Service Provider, **https://auctions.invention.in** for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online;
- All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as **https://auctions.invention.in** and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid
- For any enquiry, information & inspection of the property, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the **Client Service Delivery (CSD) Department of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner M/s. Invention Solutions Pvt. Limited, through Tel. No.: +91 9029086321, & E-mail ID: care@invention.net/manoj.das@invention.net or the Authorised Officer, Contact No.:- Arjun Wankhede- 8657856748.**
- To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the properties/ies. However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of properties/ies put on e-Auction and claims/rights/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of MOHFL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to MOHFL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues;
- For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal (**https://auctions.invention.in**) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Motilal Oswal Home Finance Limited' (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) or by way of RTGS/NEFT to the account details mentioned as follows: Bank Name: HDFC Bank, Branch: Lower Pareil Mumbai, **Bank Account No.: 00600340073530, IFSC Code: HDFC00000680** along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof on or before **04:00 PM of 18-08-2023;**
- The Property will not be sold below the Reserve Price. The Successful Purchaser/ Bidder shall have to deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/her/ its offer by way of RTGS/NEFT to the account mentioned herein above within 24:00 hours from the completion of e-Auction, failing which the sale will be deemed have been failed and the EMD of the said Successful Bidder shall be forfeited;
- The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-Auction will be refunded by MOHFL within 72 working hours of the closure of the e-Auction. The EMD will not carry any interest
- The balance amount of purchase consideration shall be payable by the Successful Purchaser/ Bidder on or before the fifteenth (15th) day from the date of Confirmation of Sale of the said secured asset by the Authorised Officer/ Secured Creditor or such extended period as may be agreed upon in writing by the Authorised Officer at his/ her discretion. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited;
- Date of Inspection of the Immovable Property is on **15-07-23 between 11.30 AM to 04.00 PM.**
- At any stage of the e-Auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or postpone the e-Auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. In case any bid is rejected, Authorised Officer can negotiate with any of the rendered or intending bidders or other parties for sale of property by Private Treaty;
- The Successful Purchaser/ Bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law;
- Sale is subject to the confirmation by the Authorised Officer;
- The Borrower/Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 for the holding ON shall be responsible for these foreseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatsoever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to avoid any such complex situations.
- The same has been in published in our portal - **https://motilaloswalhf.com/auction-pdf**

**NB: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagees by speed/ registered post. In case the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a substituted mode of service**

**Place : NASHIK**  
**Date : 08.07.2023**

**Sd/-**  
**Authorized Officer**  
(Motilal Oswal Home Finance Limited)



## थोडक्यात...

### भगूर उड्डाणपूल प्रकाशाच्या प्रतीक्षेत

भगूर । भगूर शहर येथे नूतन विद्या मंदिर रेल्वे गेट नंबर ८५ वर भगूर ते विजयनगर ग्रामीण भागाला जोडणारा उड्डाणपूल स्थानिक खासदार निधीतून बांधण्यात आला. परंतु यावर पथदीप नसल्याने आजही रात्रीच्या वेळेस उजेडाच्या प्रतीक्षेत आहे. तीन वर्षांपासू बांधून पूर्ण झाला व तो नागरिकांना ये-जा करण्यासाठी खुला करण्यात आला. पण रात्रीच्या वेळी या पुलावर अजूनही पथदीप ( स्टीट लाईट) नसल्याने यावरून ये-जा करणे गैरसोयीचे झाले असून याचा त्रास रात्रीच्या वेळी पायी प्रवास करणारे आबालवृद्ध, महिलावर्ग तसेच नागरिकांना होत आहे. रात्रीच्या वेळेस आजची परिस्थिती पाहता महिला वर्ग, आबालवृद्ध यांची लुटमार व महिलावर्गाला छेडछाड होण्याची शक्यता नाकारता येणार नाही. यासाठी छावणी परिषद देवळाली मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी देखील याचा पाठपुरावा सार्वजनिक बांधकाम विभाग नाशिक, तसेच सिनर येथे केला असून स्वराज पोलीस मित्र, पत्रकार संरक्षण आणि माहिती अधिकार संघटना देखील गेल्या २-३ महिन्यांपासू निवेदन देऊन पाठपुरावा करत आहे. पण बांधकाम विभाग मात्र याकडे सपशेल दुर्लक्ष करत आहे. बांधकाम विभागाकडे याबाबत विचारले असता निधीअभावी पथदीप नाही, असे सांगत आहे. मग पूल बांधकामवेळी शासनाने यासाठी निधी मंजूर केला नाही का? असा प्रश्न भगूर तसेच पंचक्रोशीतील नागरिक विचारत आहे. यामुळे या उड्डाणपुलाला नक्की वाली कोण, असा प्रश्न नागरिक विचारत आहे. रात्रीच्या वेळी अंधाराचा फायदा घेऊन जर महिलांसोबत काही दुर्घटना घडली तर याला जबाबदार कोण, असा प्रश्न नागरिकांना पडला आहे. तरी बांधकाम विभागाने लवकरात लवकर उड्डाणपुलावर पथदीप बसवावे, ही मागणी जोर धरू लागली आहे.

### दहशत माजवणारे ताब्यात



**नाशिक ।** पाथर्डी फाटा परिसरात हातात तलवार घेऊन दहशत माजविणाऱ्या संशयितास दरोडा व शस्त्र विरोधी पथकांने सापळा रचून अटक केली. पोलीस आयुक्त अंकुश शिंदे यांनी पोलीस आयुक्ताच्या हद्दीत अवैध अग्नीशस्त्रे व हत्यारे बाळगणाऱ्या च्यक्तींवर कारवाई करण्याकरीता दरोडा व शस्त्र विरोधी पथक तयार करून कारवाई करण्याबाबत आदेशित केले होते. त्याअनुषंगाने उपायुक्त गुन्हे प्रशांत बच्छाव,सहाय्यक आयुक्त गुन्हे सीताराम कोल्हे यांनी सदरहू गुन्हेगारांची माहिती काढत कारवाई करण्याबाबत सूचना दिल्या होत्या. या अनुषंगाने पथकांने शहरात आपल्या खबऱ्यांमार्फत माहिती घेणे सुरू केले होते.(दि.६) गोपनीय बातमीदाराच्या माहितीनुसार की ईंदिरानगर पोलीस स्टेशन हद्दीत पांडुरंग उर्फ अजिंक्य तुकाराम काळे (२०.रा. रो हाउस नं. ११, आनंद नगर, पाथर्डीफाटा, नाशिक) हा हातात तलवार सारखे हत्यार घेवुन आनंदनगर, पाथर्डीफाटा परिसरात फिरत दहशत माजवण्याचा प्रयत्न करत आहे.यावरून दरोडा व शस्त्र विरोधीपथकातील सहाय्यक निरीक्षक किरण रोडळे,अंमलदार विजयकुमार सुर्यवंशी,मोहन देशमुख,सदीप डावरे,महेश खांडबहाले,महेंद्र साळुंखे,प्रविण चव्हाण,मनिषा कांबळे यांनी सापळा रचून काळे याला पकडून त्याच्या विरोधात इंंदिरानगर पोलीस ठाण्यात रात्री उशिरा गुन्हा दाखल करण्यात आला.

### लिफटचे साहित्य चोरीस

नाशिकरोड। विहितगाव भागातील अर्पण व आराधना सोसायटीच्या लिफ्टचे ७० हजार रुपये किमतीचे सात वजन कटोऱ्यांनी चोरून नेले. यामुळे दोन्हीही सोसायटीची लिफ्ट बंद पडल्यानंतर रहिवाशांनी बांधकाम व्यवसायिकाकडे तक्रार केली. लिफ्ट दुस्तत करणारा कारागीर आल्यानंतर लिफ्टमधील वजन चोरट्यांनी चोरून नेल्याचे उघडकीस आले. याप्रकरणी अशोक बोरडे यांनी दिलेल्या फिर्यादीवरून उपनगर पोलीस ठाण्यात गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे.

### हाणामारी करणाऱ्या टोळक्याविरुध्द गुन्हा

नाशिकरोड। नाशिकरोडच्या बिटको चौकात पंधरा दिवसांपूर्वी रेजिमेंटल प्लाजा येथे युवकांच्या दोन गटात जोरदार हाणामारी झाली होती. उपनगर पोलिसांनी घटनास्थळी धाव घेतल्यानंतर हे युवक पळून गेले होते. या हाणामारीचा व्हिडिओ सोशल मीडियावर व्हायरल झाला होता. त्यावरून उपनगर पोलिसांनी ऋषिकेश वानखेडे, अमन शेख, निरंक नरटे, सोहेल ख्वाजा सैय्यद, अतिश बारसे, शुभम चावरीया, मिलिंद श्रीवास्तव, गोलू पारच व इतर पाच ते सात जणांविरुद्ध सार्वजनिक ठिकाणी शिवीगाळ, मारामारी करून शांतता भंग केल्याप्रकरणी गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे.

### गुटखा विकणारे दोघे अटकेत



**नाशिक ।** गुटखा खरेदी व विक्री करण्यास बंदी असतानाही काही व्यक्ती अवैधरित्या गुटखा विक्री करताना आढळून आल्याने गुन्हे शाखा युनिट २ च्या पथकांने दोघांना अटक करत त्यांच्याकडून तब्बल पाच लाखाचा मुद्देमाल हस्तगत केला. पोलीस नाईक परमेश्वर दराडे यांना मिळालेल्या गोपनीय माहितीनुसार पोलीस निरीक्षक रणजीत नलवडे यांच्या मार्गदर्शनाखाली त्यांनी सापळा रचला. मोटरसायकल (एम एच १५ एच डब्ल्यू ५७८६) वर राजीवनगर येथे गुटखा घेऊन मुस्तकीम इसाक राजे (४२,रा वडाळा रोड) हा आला. व त्याने ज्याच्याकडून माल आणला तो आकाश शंकरलाल कामराणी (रा.ओझर, दहावा मैल) (एम एच १२ के एम सिर्रो ०२८७३) ही वाहने ताब्यात घेण्यात आली. अशा प्रकारे दोन व्यक्तींना अटक करण्यात आली. त्यांच्याकडून गुटख्यासह वाहन असा एकूण ४ लाख ९६ हजार ७०० रुपयांचा माल हस्तगत करण्यात आला. ही कामगिरी सहाय्यक पोलीस निरीक्षक विवेक पाठक, पोलीस हवालदार राजेंद्र घुमरे, सदीप रामपळे, संजय सापग, सुनील आहिर, प्रशांत वालझाडे व पोलीस नाईक परमेश्वर दराडे यांनी केली.

नाशिक । शनिवार, दि. ८ जुलै २0२३

# नवीन रेल्वेगाड्या सुरू करा

## अधिकाऱ्यांच्या बैठकीत खा. गोडसे यांची मागणी

» **नाशिक । दि. ७ प्रतिनिधी**

रेल्वे प्रवाशांना विविध समस्यांना सामोरे जावे लागत असून, त्या विषयीच्या रेल्वे प्रवाशांच्या तक्रारींबाबत खा.गोडसे यांनी रेल्वेच्या महाव्यवस्थापकांशी याबाबत चर्चा करून त्या तातडीने सोडवण्याची मागणी केली.

रेल्वे विषयीच्या समस्या, तक्रारी आणि सूचना जाणून घेण्यासाठी मध्य रेल्वे प्रशासनाने त्यांच्या अख्यारित येणाऱ्या खासदारांची नागपूर येथे बैठक आयोजित केली होती. बैठकीस मध्य रेल्वेचे महाव्यवस्थापक ललवाणी, खा. हेमंत गोडसे, खा. सुभाष भामरे यांच्यासह अनेक खासदार तसेच अधिकारी मोठ्या संख्येने उपस्थित होते.

यावेळी बोलताना खा.गोडसे यांनी प्रवासी केंद्रबिंदू मानून रेल्वे प्रशासनाने सोई, सुविधा देणे गरजेचे आहे. नाशिक आणि विभागातील



रेल्वे विषयीच्या अनेक तक्रारी वजा मागण्या असून, या विषयीच्या समस्यांचा लवकरात लवकर निपटारा करून सोयी सुविधांसह नवीन रेल्वे गाड्या सुरू करण्याची आग्रही मागणी त्यांनी केली.

रेल्वेच्या निगडित अनेक समस्या त्यांनी रेल्वे अधिकाऱ्यांच्या निदर्शनास आणून दिल्या. यानंतर खा.गोडसे यांनी नाशिकसह मध्य रेल्वेच्या अख्यारित असलेल्या असलेल्या मागण्यांचे निवेदन महाव्यवस्थापक ललवाणी यांना दिले.

## विद्यार्थी पाठ्यपुस्तकांच्या प्रतीक्षेत

### शहर काँग्रेस सेवा दलाचे शिक्षण उपसंचालकांना निवेदन

» **नाशिक । दि. ७ प्रतिनिधी**

शैक्षणिक वर्ष २०२३-२४ सुरू होऊन सुमारे एक महिना होत आला आहे. नाशिक शहर व जिल्ह्यातील अनेक शाळांमध्ये महाराष्ट्र शासनाच्या धोरणानुसार सर्व शिक्षण अभिनवनुसार विद्यार्थ्यांना मोफत शालेय पुस्तक दिले जातात. परंतु, नाशिक शहरातील व जिल्ह्यातील अनेक शाळांमध्ये अजूनही नवीन पुस्तक मिळाले नसून ते विद्यार्थ्यांना त्वरित मिळावे, अशी मागणी नाशिक शहर काँग्रेस सेवा दलातर्फे शहराध्यक्ष वसंत ठाकूर यांनी शिक्षण उपसंचालक, विभाग नाशिक यांच्याकडे केली आहे.

निवेदनात म्हटले आहे की, शाळा सुरू होऊन एक महिना झाला असतानाही विद्यार्थ्यांना मागील वर्षाचेही जुने पुस्तक दिली जात आहेत. परंतु, वेही संपूर्णपणे मिळत नसल्याने काही विद्यार्थ्यांना दोन काही विद्यार्थ्यांना चार मिळून दिले जात आहेत. विद्यार्थ्यांचे पुस्तकच उपलब्ध नसल्याने पुढील शिक्षण कशाप्रकारे होणार हा मोठा प्रश्न उभा राहिला आहे. अनेक शाळा मनमाणी पद्धतीने महाराष्ट्र शासनाच्या नियमांना हरताळ फासत आहेत. मुलींना मोफत शिक्षण असतानाही



#### निवेदन घेण्यास नकार

सदर निवेदन देण्याकरता नाशिक शहर काँग्रेस सेवा दलाचे पदाधिकारी व कार्यकर्ते उपसंचालकंच्या कार्यालयात गेले असता कार्यकर्त्यांना आम्ही निवेदन घेत नाही, असे उपसंचालक कार्यालयातील कर्मचाऱ्यांकडून सांगण्यात आल्याने सर्व पदाधिकाऱ्यांनी नाशिक विभागयी महसूल उपायुक्त रमेश काळे यांना मागणीचे निवेदन दिले.

अनेक शाळांमध्ये मुलींकडे व पालकांकडे फीचा तगदा लावणं सुरू असून अनेकशाळांमध्येसतीने शालेय अभ्यासक्र मामध्ये लागणाऱ्या व्यवसाय व शालेय शिक्षणासाठी लागणाऱ्या वस्तू या शाळेतूनच विकत घ्यायच्या, असे सांगत आहेत. अशा सर्व शाळांची आपण सखोल चौकशी करून विद्यार्थ्यांना न्याय द्यावा व महाराष्ट्रशासनाने लागू केलेल्या मुलींना मोफत शिक्षणाचे आदेश सर्व शाळांना त्वरित देण्यात यावेत. ज्या शाळा या आदेशाचे पालन करत नसतील त्यांच्यावर त्वरित कारवाई

# महानगर

३

### नाशकात आज राज्यस्तरीय मेळावा

नाशिक । नगरपालिका, नगरपंचायत कर्मचारी संघर्ष समिती महाराष्ट्र राज्याच्यावतीने राज्यातील नगरपालिका व नगरपंचायतीमध्ये कारय़त युनियनच्या प्रतिनिधींचा राज्यस्तरीय मेळावा शनिवार (दि.९) दु. १ वाजता सीटू कामगार भवन येथे आयोजित करण्यात आला आहे.

माहे मार्च २०२३ मध्ये मुख्यमंत्री यांच्या उपस्थितीत विधानभवनामध्ये कर्मचाऱ्यांच्या प्रश्नाबाबत चर्चा झाली होती. त्यावेळी मुख्यमंत्र्यांनी विविध मागण्यांवर सकारात्मक निर्णय घेण्याचे आश्वासन दिले होते. परंतु प्रत्यक्षात मात्र नगरपालिका प्रशासनाने या आश्वासनाची पूर्तता करण्याच्या दिशेने कुठलीही कारवाई केल्याचे दिसून येत नाही. यामुळे कर्मचाऱ्यांमध्ये तीव्र असंतोष आहे. आगामी वर्ष हे निवडणुकीचे वर्ष आहे. त्यामुळे समाजातील विविध घटक त्यांच्या मागण्यासाठी प्रयत्न करीत आहेत. यापूर्वीच सर्व विचाराच्या कर्मचारी संघटनांनी एकत्र येऊन संघर्ष समिती स्थापन केली आहे. या समितीच्यावतीने वरील प्रमाणे मेळावा आयोजित केला आहे. या मेळाव्यात मुख्यमंत्र्यांनी दिलेल्या आश्वासनाच्या पूर्ततेबाबत नेमकी काय कारवाई करावी, कशा पद्धतीने आंदोलनाची दिशा ठेवायचे याबाबत विचार विनिमय करून निर्णय करण्यात येणार आहे. या मेळाव्यात राज्यातील प्रत्येक युनियनचे दोन प्रतिनिधी सहभागी होणार आहेत.

नगरपंचायत कर्मचाऱ्यांचे सरसक्त समावेशन, कोषागारमार्फत कर्मचाऱ्यांचे वेतन, १०:२०:३० आश्वासित प्रांती योजना, कंटाटी कर्मचाऱ्यांना किमान वेतन व सर्वोच्च न्यायालयाच्या आदेशानुसार समान कामाला समान वेतन, अनुकूमा भरती, लाड गंगे समितीच्या शिफारशीची अंमलबजावणी, सर्वग कर्मचाऱ्यांचे प्रश्न, आरोग्य निरीक्षकांचे समायोजन आणि जॉब चार्ट, आकृती बंध, या व अन्य सर्व मागण्याबाबत आश्वासन दिले होते.

## राहुल गांधी यांच्या समर्थनार्थ आंदोलन

» **नाशिक । दि. ७ प्रतिनिधी**

मोदी, अदानी यांच्या महाभ्रष्टाचाराच्या विरोधात आवाज उठवणारे काँग्रेस नेते माजी खा. राहुल गांधी यांच्या विरोधात भाजप सरकार खोटेनाटे खटले दाखल करून दडपशाहीने राहुल गांधींचा आवाज दडपण्याचा प्रयत्न करत आहे. केंद्र सरकारच्या सर्व केंद्रीय तपास यंत्रणांचा वापर करून या पद्धतीने राहुल गांधींवर दडपशाही मार्गाने कारवाई केली जाते हे अत्यंत निषेधार्त आहे, असे मत नाशिक शहर काँग्रेसचे अध्यक्ष अॅड. आकाश छत्रेड यांनी केले.

नाशिक शहर काँग्रेसच्यावतीने आज काँग्रेस भवन येथे राहुल गांधींच्या समर्थनार्थ कार्यकर्त्यांनी केंद्र सरकारचा निषेध आंदोलन केले. याप्रसंगी राहुल गांधी जिंदबाद भाजप सरकार फुडंबाद अशा घोषणांनी परिसर उमुळमूळ गेला.



आगामी काळात काँग्रेस पक्ष राहुल गांधींच्या पाठीमागे खंबीर पणे उभे राहू भविष्यकाळात मोठे आंदोलन या देशांमध्ये होईल, असे मत उपस्थित पदाधिकरी यांनी व्यक्त केले. याप्रसंगी ज्येष्ठ नेते राजेंद्र बागुल, प्रदेश काँग्रेस कमिटीचे सचिव राहुल दिवे, उल्हास सातभाई, डॉ. सुभाष देवरे, वत्सला खैरे, सदीप शर्मा, आशा तडवी, अल्लतम शेख, माजी

नगरसेवक लक्ष्मण धोत्रे, जावेद इझाहिम, कपदेश जेजुरकर, वंदना पाटील, ज्ञानेश्वर काळे,भालचंद्र पाटील, गुड्डी खान, फारूख मन्सुरी, इसाक कुरेशी, विजय पाटील, संतोष ठाकूर, जय सोनवणे, देवेंद्र देशपांडे, गणी शेख, दाऊद शेख, संतोष व्हाडले ओमकार सोमवंशी, गणेश कांबळे, शाहिद बाबा शेख, अमोल मरसाळे,अब्दुल बाबा आदी उपस्थित होते.

MOTILAL OSWAL

HOME LOANS

**मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेड**  
CIN Number - U65923MH2013PLC248741  
**नोंदणी कार्यालय :** मोतीलाल ओस्वाल टॉवर, रहिममल्लू सयानी रोड, परेल ए.टी. डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५ ई-मेल : infoquery@motilaloswal.com  
**शाखा कार्यालय:-** ऑफिस नं.२०६, सेस कॉमर्स बिल्डिंग, दुसरा मजला, सीटीएस नं ६२८/२ आणि ६२८/३, ३वा आझा रोड, अशोकनगर, रणी लक्ष्मीबाई भवनसमोर, नाशिक - ४२२००१, महाराष्ट्र. **अनुनूत वारंभडे** ८६५०८५६४८४

**ई-सिलाखरह विक्रीकरिता जाहीर नोंदीस**  
**सिस्कुटीटी इंटरनेट (एफकोसॅमॅट) निवयावली, २००२ च्या नियम ८ आणि १ संघ वाचनाच्या जाग्याच्या सिस्कुटीटीइंटरनेट ऑन रिकॅन्ट्रक्शन ऑफ फायनॅंशियल अँसेस अँड एफकोसॅमॅट ऑफ सिस्कुटीटी इंटरनेट अँडर, २००२ अंतर्गत थ्यावर मातमना (ना) च्या विक्रीसाठी ३० दिवसांची ई-लिलाव विक्री सुरुवा.**  
सूचना द्यावारे सर्व जमनीला आणि विंगोवत: कर्जदार (री) आणि हमीदार (री) ना देण्यात येत आहे की येथे खाली वर्णन करण्यात आलेली थ्यावर मातमना सुरक्षित धनकोटडे हाहम/ प्रभांरित करण्यात आली होती थ्याचा प्रत्यक्ष ताहम **मोतीलाल ओस्वाल होम फायनॅंस लिमिटेड** (पूर्वीची अस्यार होम फायनॅंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) / सुरक्षित धनकोट्याचा प्राधिकृत अधिकारी झाली घेतला असून खाली नमूद दिनांक आणि वेळेला ते आहे जेथे आहे, जे आहे जसे आहे आणि जेथे आहे जेथे आहे तत्वावर मोतीलाल ओस्वाल होम फायनॅंस लिमिटेड/ / सुरक्षित धनकोे हाहम देव असलेल्या येथे खाली नमूद करण्यात आलेल्या देणी आणि त्यावरील संपूर्ण होंडांवरिे व्याज आणि अन्य खर्चाच्या वसुलीसाठी करण्यात येणार आहे. राखीव मूल्य, सगारा रकम देव (इस्ट) आणि इस्टे जमा करण्यासाठी रोखट्या दिनांक देखील येथे खाली नमूद करण्यात आलेला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थायर मातमनाचे वर्णन	राखीव रक्कम / ईंमपीटी आणि ईंमपीटी सादर करण्याची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख व वेळ
कर्ज करार क्र.: <b>LXNAS000116-170034317</b> शाखा : <b>नाशिक</b> कर्जदार : <b>नारायण निवृत्ती खानत</b> सहकर्जदार: <b>सुनीता नारायण खानत</b>	२४-०६-२०१९ <b>रोखीस</b> <b>रु: १५९०१९८/-</b> (सधरे दोहा लाख पंचावन्न हजार एको अठ्ठस माव)	रो हाउस नंबर ०४, तळमजला, सप्ततारा को-ऑप एव्हराईली सोसायटी लिमिटेड, बोरगाड, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२००४	<b>राखीव रक्कम<span> </span>:</b> <b>रु. १३,००,०००/-</b> (राा लाख रुपये माव) <b>ईंमपीटी<span> </span>:</b> <b>१३,०००/-</b> (एक लाख तीस हजार रुपये माव) <b>ईंमपीटी सादर करण्याची अंतिम तारीख<span> </span>:</b> <b>१८-०८-२०२३</b>	<b>१९-०८-२०२३ वेळ<span> </span>:</b> स. १०.३० ते ११.०० वा.पूर्वेत (५ मिनिटांसाठी अप्पांरित विस्तारासह)

**ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती**  
१. लिलाव पुढील बोली देत्यावेळाच्या अटी व शर्तीनुसार आणि त्यामध्ये दिलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित करण्यात आलेला आहे. बोली देत्यावेळ ई-लिलावाच्या अटी व शर्तीनुसार लागू मातमनाचे लागू आणि बोली अर्जाकरिता बोलीदार मोतीलाल ओस्वाल होम फायनॅंस लिमिटेड, **www.motilaloswal.com** आणि आमच्या सेवेस अॅड मॅनेज्मेंटीची वेबपोर्टल आणि ई-लिलाव सेवा पुर्वदादर, **https://auctions.inventon.in** पाहू शकतात ज्या ठिकाणी बोली अर्ज ऑनलाईन सादर करता येईल.  
२. सर्व इच्छुक खरेदीदार/ बोलीदारांनी त्यांचे नांव वर नमूद वेब पोर्टल **https://auctions.inventon.in** वर नोंदणी करून उपरोल्लेखित तारीख आणि वेळेस ई-लिलावामध्ये सहभागणाऱ्या स्वतः विनाशुलक युज आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे.  
३. कोणत्याही चौकशी, माहिती, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणमादी समस्या बोलीदार **क्लाईट सर्फिस डिव्हिज्जी (सीएसडी) डिव्हायमेंट, सेसेस अँड मॅनेज्मेंट** आणि ई-लिलाव सर्फिस पॉर्टनर मे. इव्हेंटन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांचेवरी फोन क्र. +९१ ९०२९०८३२१ आणि ई मेल आयडी : **care@inventon.in /manoj.das@inventon.in** वर संपर्क करू शकतात किंवा प्राधिकृत अधिकारी अनुनू वानभडे ८६५०८५६४८४ यांचेशी संपर्क साधू शकतात.  
४. प्राधिकृत अधिकारी यांचे सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीमागे मातमना/मत्तांवर कोणताही बोजा नाही तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावासाठी देवलेल्या मातमना/मत्तांवर ना, बोजा विषयी आणि मातमनावर कांही दावे/अधिकार/धक्काही असल्याच्या त्यावषयी स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव वाड्यातल एमओयएफएलला कोणतेही प्रतिप्रतिध्वन करत नाही किंवा कोणतीही हमी देत नाही. मातमना एमओयएफएलला दात किंवा अज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील बोजांसह विक्री करण्यात येत आहे. कोणत्याही धर्ष पार्टी दावा/ अधिकार/धक्काही करिता कोणत्याही स्वस्थगत प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित धनकोे वाववदारा राहणार नाहीत.  
५. ई लिलावामध्ये सहभागी होणाऱ्याही इच्छुक खरेदीदार/ बोलीदारांनी वर नमूद केलेनुसार ताहम मातमनालेची किंवा व्याज वत मिळणारी कपात्या रक्कम (ईंमपीटी) **मोतीलाल ओस्वाल होम फायनॅंस लिमिटेड** च्या नावे डीमांड ड्राफ्ट काढून किंवा खाली नमूद खाते तपशीलावरचे आर्टीजीसीए/एफ्ईएफटी स्वस्थगत भरण्यासाठी बँकेचे नाव : **एचडीएफसी बँक, शाखा : लोअर पोल मुंबई, खाते क्र. ००६०१३०००३३५०, आयएफएससी कोड : एचडीएफसी००००००००** तोंबत तसेच: प्रभांरित केलेल्या पॅन कार्ड,आयएन कार्ड, निवास पत्त्याचा पुरावा, कंपनी असल्यास बोर्ड ठाव, कंपनी पत्त्याचा पुरावा इतर प्रसिद्ध सह तपशील दि.१८/०८/२०२३ रोजीदु. ४.०० वाजता किंवा तत्पूर्वी वेब पोर्टल (**https://auctions.inventon.in**) वर सादर करणे/अपलोड करणे आवश्यक आहे.  
६. मातमना राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीस विकली जाणार नाही. यक्तीची खरेदीदारांनी/बोलीदारांनी ई लिलाव पूर्ण झाल्यापासून २४:०० तासांचे आंत वर नमूद खाल्यामध्ये त्याचे/तिचे/त्यांचे प्रस्तावनाच्या २५% (इंमपीटीवरी) रक्कम आर्टीजीसीए/एफ्ईएफटीद्वारे करणे आवश्यक आहे अन्यथा विक्री अहम अहम यक्तीची बोलीदारांनी ईंमपीटी वत करण्यात येईल.  
७. ई लिलावामध्ये सर्व अत्यवधी बोलीदारांनी ईंमपीटी एमओयएफएल द्वारे ई लिलाव संपल्यानंतर ७२ तासांच्या कामाच्या कार्यकाळात परत करण्यात येईल. ईंमपीटीय कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.  
८. खरेदीची उर्वरित रक्कम यक्तीी खरेदीदार बोलीदार यांचे दुवारे, प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित धनकोट्यास सदर ताहम मातमनालेची विक्री मिश्रित केलेल्या ताखेप-सतून पंधरा (१५) दिवसांचे आंत किंवा त्याचे/तिचे मिश्रणावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे लेखी माल मकेल्या वाढीव मुदतीमध्ये भरणे आवश्यक आहे. यामध्ये कसू केवचाम, त्यापूर्वी मकेली रक्कम उत करण्यात येईल.  
९. जंगम मातमनाच्या पाणीणी तारीख दि. १५/०९/२०२३ रोजीस. ११.३० तेदु. ४.०० च्या दरम्यान आहे.  
१०. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यात, कोणतीही पूर्व सूनेधेवण्यात आणि कोणतेही कायम न देत ई लिलाव पूर्ण होणे किंवा बोली/प्रस्ताव निव्वारणे/ नाकारणे/ सुभ-राणे/व्दर करणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. जर कोणतेही बोली नकारली गेली तर प्राधिकृत अधिकारी खाजगीरित्या मातमना विक्रीसाठी कोणत्याही इच्छुक बोलीदार किंवा इतर व्यक्तींसोबत कोणती कस शकतात.  
११. यक्तीी खरेदीदार/ बोलीदारांना मातमना त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे करून घेण्यासाठी कायदानुसार लागू वैधानिक देवेक, कर, देव शुल्क, मुदांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ भरणे आवश्यक आहे.  
१२. विक्री प्राधिकृते अधिकारी यांच्या पुढील्या अधीन आहे.  
१३. कर्जदार/ हमीदार, जे ५ धक्काबोलीसाठी जबाबदार आहेत, त्यांनी सदर विक्री नोंदीसवर नमूद लिलाव विक्री ठेवण्याविषयी, सिस्कुटीटी इंटरनेट (एफकोसॅमॅट) निवयाच्या नियम ८(६) अन्यचे नोंदीत समजावी.  
१४. यादारे कर्जदार/ जमीनदार यांना **सरकायसी कायदा २००२ अंतर्गत लिलाव तारखेपूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे रक्कम भरण्यासाठी ३० दिवसांची विक्री नोंदीस देण्यात येत आहे** अन्यथा जंगम मातमनालेचा लिलाव होईल आणि बाकी असेल तर,व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल. कर्जदारांने विक्री तारखेपूर्वी एमओयएफएलकडे संपूर्ण धक्काची रक्कम भरल्यास लिलावा थांबविण्यात येईल.  
१५. एव्हान कर्ज धक्काची रक्कम ही कर्ज समायी रक्कम नाही, इतर सर्व शुल्क (कोही असल्यास) कर्ज बंद करण्याच्या वेळेस मोजण्यात येईल.  
१६. वर नमूद केलेप्रमाणे मातमनावर येे काही उतरदायित्व आणि त्यावर एमओयएफएलवर जबाबदार नाही. मातमनाच्या लिलाव इक्की आहे जेथे आहे जेथे आहे इक्की इक्की आहे जे आहोत आणि इक्की काही आहे तेफ तत्वावर कायद्यात येणार आहे.  
१७. विक्री सिस्कुटीटीइंटरनेट ऑन रिकॅन्ट्रक्शन ऑफ फायनॅंशियल अँसेस अँड एफकोसॅमॅट ऑफ सिस्कुटीटी इंटरनेट अँडर २००२, अंतर्गत विहित नियम व शर्तीच्या अर्पीत राहिल, वेळेवेळी घुमणारा केव्हायुनसार राहिल, विक्री नोंदी करून घेण्याची संपूर्ण जबाबदारी यक्तीी बोलीदार/ खरेदीदाराची राहिल. उपरोल्ल संदर्भित मातमना विक्रीच्या नोंदीत संदर्भित मुदांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, हस्तांतरण शुल्क आणि इतर कोणत्याही खर्चा देवर्पांतील सर्व सर्व यक्तीी बोलीदार/ खरेदीदारांने कायद्याचा आहे. विक्रीची लाकवजात लवकर नोंदणी करावी तोंबत अन्यथा नोंदणी विवर्पाची काय कायन आहे हे एमओयएफएलला द्या वाबत खरेदीदारांने विनंती पर घावे सोपोत.  
१८. इच्छुक बोलीदार / ऑफर देणाऱ्यांव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तींना किंवा त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधीला ई लिलाव/ विक्री प्रक्रियेमध्ये भाग घेण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. अशा अधिकृततेचे पर बोली कायदानुसार सादर करणे आवश्यक आहे.  
१९. **विशेष सूचना :** ई लिलाव, मोतीलाल ओस्वाल होम फायनॅंस लिमिटेड यांच्यावतीने, सेवा पुर्वदादर, **मे. इव्हेंटन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, पूर्व-निष्पारित** ताखेला आयोजित करतील तेव्हा बोलीदारांने राखीव किमतीच्या या यांची बोली निवडीसाठी स्वतःचे वग / कार्यालय येवून कट करतील. इंटरनेट कोनेटिव्हि-टी आणि इतर परिभाषितांची आवश्यकता स्वतः, बोलीदारांने सुनिश्चित करणे आवश्यक आहे. कृपया लक्षात घ्या की इव्हेंटन अयक्तीी समवेची तथेची (कोणत्याही कारणासाठी) सर्व जबाबदारी बोलीदाराची असेल आणि एमओयएफएलवर अथवा इव्हेंटन सदर अनपेक्षित परिस्थितीसाठी जबाबदार राहणार नाहीत. अशी परिस्थिती उडवण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी आवश्यक सर्व सर्व व्याख्या/ पांथक करणे ठेवावे जेमेकरून त्यांना अशा परिस्थितीचा सामना करावा लागणार नाही आणि ई लिलावामध्ये यक्तीीवरील सधभागी होता येईल. तथापि अशी कोणतीही कडीय पेरिस्थिती उडवण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचे/ तिचे बोली कट करण्यासाठी/वाढविण्यासाठी आणि भविष्यदिवस टाक पाहू नये.  
२०. खद आल्यास पोर्टनवर प्रकाशित करण्यात आलेले आहे. **https://motilaloswalh.com.auctionand-pdf**  
**नोंद घ्यावी :** कृपया नोंद घ्यावी की सुरक्षित धनकोे सर्व कर्जदार/जमीनदार/तारखानुसार य्पीड/ रजिस्टर्ड पोस्टद्वारे विक्री नोंदीस बजावत आहेत. जर कोणत्याही पाटील प्रांन न झाल्यास विक्री नोंदीसाठी सदर प्रकाशन सेवा पंथव म्हणून गृहित धरण्यात येईल.  
**ठिकाण :** **सहो/-**  
**दिनांक :** ०८-०९-२०२३  
**भाषांतरामध्ये बुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर प्राध्द धरण्यात येईल.**  
**सहो/-**  
**प्राधिकृत अधिकारी**  
**मोतीलाल ओस्वाल होम फायनॅंस लिमिटेड**

**बँक ऑफ बरौदा**  
**Bank of Baroda**  
**बँक ऑफ बरौदा**  
**बँक ऑफ बरौदा**

**त्रिमुर्ती चौक शाखा,**  
शांप नं.-२-६, ज्ञानगाय आर्पाटमेंट, त्रिमुर्ती चौक, अंबड  
लिकरोड, नाशिक-४२२००८.  
**फोन:** 0253-2379741, ईमेल: trinas@bankofbaroda.co.in

**कर्जदारसूची**  
**श्री. मनादेवी केलासप्रसाद अग्रवाल,**  
**श्री. केलासप्रसाद रामकुमार अग्रवाल**  
**फ्लॅट नं. बी-४०४, चौथा मजला,**  
**विल्डिया बी विंग, सिंगीफील्ड**  
**अर्पाटमेंट, सम**